

Szentes város Polgármesteri Hivatala
Pénzügyi, Terv- és Munkaügyi Osztálya

2

I. 1044-8/1990. sz.

Tárgy: Helyi tanácsi támogatás más
ingatlanra való átvitele

VÁROSI KÉPVISELŐTESTÜLET

S z e n t e s

Tisztelt Képviselőtestület !

Koltainé Justin Julianna a 10/1987. (II.26.) VB. sz. határozat alapján, a Tanácsköztársaság u. 21. V.14. ajtószámú lakás megvásárlásához 100.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást és 44.000,-Ft kamatmentes kölcsönt kapott, az ingatlanrészre a Tanács VB. javára feljegyzett jelzálogjoggal, valamint elidegenítési és terhelési tilalommal.

A családi állapotban bekövetkezett változásra tekintettel - kérelmére - a Végrehajtó Bizottság 77/1990. (VIII.16.) VB. sz. határozatával hozzájárult a fenti ingatlan tulajdonjogának elidegenítéséhez, helyette a Sima F. u. 28. sz. ingatlan megvásárlásához, a jelzálog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom ezen ingatlanra történő átvezetéséhez.

Koltainé Justin Julianna ez év október 12.-i beadványában közölte, hogy a Sima F. u. 28. sz. ingatlant - az eladó visszalépése miatt - nem tudta megvásárolni, helyette a Darvas József u. 15. sz. ingatlant vette meg, kérte, hogy a jelzálog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom erre az ingatlanra kerüljön bejegyzésre.

A lakásügyi jogszabályok végrehajtásáról szóló, többszörösen módosított 2/1986. (VI.6.) T. sz. tanácsi rendelet 40. §. (14.) bekezdése szerint csak akkor kell a helyi támogatást visszafizetni, ha 5 éven belül a kedvezményezett úgy idegeníti el a lakást, hogy helyette Szentes városban nem épít, nem vásárol másikat.

Miután a támogatott jelen esetben másik lakást vásárol, társasházi lakás helyett családi házat, az 1990. szeptember 27.-én kelt, másolatban becsatolt adásvételi szerződés szerint 2.000.000,-Ft értékben, javasolható a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom új ingatlanra történő átvezetése.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Szentes város képviselőtestülete, utalva a lakásügyi jogszabályok vég-

rehajtásáról szóló, többször módosított 2/1986. (VI.6.) T. sz. tanácsi rendelet 4o. §. (19.) bekezdésére

- visszavonja a 77/199o. (VIII.16.) VB. sz. határozatnak Koltainé Justin Julianna kérelmére vonatkozó részét,
- hozzájárul a 1o/1987. (II.26.) VB. sz. határozattal folyósított 1oo.ooo,-Ft vissza nem térítendő támogatással és 44.ooo,-Ft kamatmentes kölcsönnel összefüggésben a szentesi Tanácsköztársaság u. 21. V. 14. ajtószám alatti társasházi lakásra, Szentes városi Tanács VB. javára feljegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez,
- elrendeli a fenti jelzálog, valamint elidegenítési és terhelési tilalomnak a szentesi Darvas József u. 15. sz. ingatlanra /83ol tulajdoni lap, 842o hrsz., 389 m2) történő átvezetését.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Koltainé Justin Julianna Szentes, Tanácsköztársaság u. 21. V. 14.
- 2./ A Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya
- 3./ A Polgármesteri Hivatal Pénzügyi, Terv-és Munkaügyi Osztálya
- 4./ A Földhivatal, Szentes
- 5./ Az OTP Szentesi Fiókja.

S z e n t e s, 199o. október 3o.

A polgármester megbízásából:



Dósa M. Péterné
osztályvezető